



CEDELIA BERLIN

Massiivne ehitus peaaegu kuiva

ehitusviisi tõhususega: Cedelia

kvartalis rakendati seda

kvaliteedifilosoofiat eeskujulikult

ligikaudu 22 000 m² ulatuses

massiivsete kipsplokkidest

siseseintega.

Berliini linnakeskuste lähedal mõjub Berliin-Zehlendorfis asuv Cedelia kui sisekaemuspaik. Linnaplaneering lähtub elavast, mitmekesisest kvartalist: ühelt poolt korterelamute, linnavillade ja aiamajade ansambli struktuurse mitmekesisusega, teiselt poolt muutuva korterisuurusega, hõlmates nii üksik- ja paarikortereid kui ka suurpere eluasemetüüpe. Kooskõlas nii linliku kui looduslähedase klientuuri vaimuga, moodustab avar keskne "külatänav" Cedelia ehitusliku südame, mille struktuurne jätk peaks kajastuma laienemises sama ruumika ja autentse ehitusstiiliga.





Linnavillade plaan

Hilmer & Sattler und Albrecht Berlin

Pargimajade plaan

Tchoban Voss Architekten Hamburg

Tooted

M100-0.85 (22.000 m²)

AkustikPro 120-3 vuugilindid

Kõik korterid paistavad silma kvaliteetse sisustusega. Sellele standardile vastab ka massiivkonstruktsioon. Välisseinad, nagu ka kandvad siseseinad, on ehitatud silikaattellistest, laed ja staatiliselt olulised detailid betoonist. Ruumide kujundamisel kasutati läbivalt massiivseid kipsist seinaplokke. Zehlendorfis kasutati 100 mm paksuseid plokke, millest ehitati stabiilsed täisseinad.



Plokkide ja liimi kõrval on seinakonstruktsiooni olulisteks komponentideks ka vuugilindid, mis tagavad siseseinte elastse ühenduse kõigi külgnevate ehitusdetailidega.

Elastne ühendus vuugilintidega on DIN 4103-2 standardi kohane tavapärane ehitusviis kipsist seinaplokkide puhul. See tagab siseseina ehitusakustilise eraldamise hoone konstruktsioonist. Eraldatult teostatud vuugikohad parandavad oluliselt siseseinte heliisolatsiooni, kuna eriti heliedastus külgede kaudu peaaegu täielikult takistatakse. See tagab tõhusalt suurema rahu 17 mitmekorruselises hoones, kus on kokku 280 üüri- ja erakorterit.



Argumendid elamuehituses

- Kvaliteetne siseviimistlus
- Lühike ehitusaeg
- Rohkem üüripinda
- Kerged siseseinad
- Suurem rahu tänu madalale konstruktsioonimürale



CEDELIA BERLIN

